

Steuererklärung zur Zweitwohnungssteuer

Angaben zur Person:

Herr Frau

Name: _____

Vorname: _____

Geburtsdatum: _____

Hauptwohnung

Straße, Hausnr. _____

PLZ, Ort _____

Telefon _____ (freiwillige Angabe)

Der Schriftverkehr soll nicht an meine Zweitwohnung gerichtet werden, sondern an folgende Anschrift bzw. zu gesetzlichem Vertreter

Name, Vorname (falls abweichend) _____

Straße, Hausnr. _____

PLZ, Ort _____

Angaben zur Zweitwohnung in Kirchentellinsfurt

Straße, Hausnr. _____

Stockwerk _____ Wohnungsnummer _____

Die Zweitwohnung habe ich

- seit (Datum) _____ inne.
- zum Hauptwohnsitz umgemeldet (Datum) _____ .
- abgemeldet zum (Datum) _____ .

Die Wohnfläche der gesamten Wohnung beträgt _____ m².

Die Wohnung besteht aus (Anzahl) _____ Zimmern.

In der Zweitwohnung lebe/-n

- ich allein mehrere Personen

Wir sind

- eine Wohngemeinschaft (WG)
Die von mir persönlich genutzte Wohnfläche (z.B. eigenes Zimmer)
beträgt _____ m².
Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Küche, Bad)
beträgt _____ m².
Neben mir leben in der Wohnung noch (Anzahl) _____ Personen.
- eine Familie/Lebensgemeinschaft
Anzahl der Personen _____ .

Ich bin

- Hauptmieter/-in Nebenmieter/-in

Bei der Zweitwohnung handelt es sich um

- ein Zimmer/eine Wohnung in einem Altenheim, Altenwohnheim, Pflegeheim oder einer ähnlichen Einrichtung.
- ein Zimmer/eine Wohnung die von einem öffentlichen oder gemeinnützigen Träger zu therapeutischen Zwecken oder zu Erziehungszwecken zur Verfügung gestellt wird.
-
- eine Wohnung, welche von mir aus beruflichen Gründen gehalten wird.
- Ich bin verheiratet bzw. lebe in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft. Ich lebe nicht dauerhaft von meinem Partner/meiner Partnerin getrennt.
- Meine Hauptwohnung ist die gemeinsame Wohnung mit meinem Partner/meiner Partnerin und befindet sich nicht in Kirchentellinsfurt.
- eine Wohnung, die ausschließlich aus gewerblichen Gründen benutzt wird (z.B. Büroräume) oder vermietet wird. (Nachweise bitte beifügen)
- ein Zimmer innerhalb der abgeschlossenen Wohnung meiner Eltern/eines Elternteils, wofür keine Miete oder anderes Entgelt bezahlt wird (z.B. Kinderzimmer, Jugendzimmer)

Angaben zum Mietverhältnis

Die monatliche Kaltmiete bzw. die Pacht, das Entgelt etc. beträgt monatlich für

- die gesamte Wohnung _____ € (Bitte Kopie des Mietvertrages beilegen)
- meinen Wohnungsanteil bei Wohngemeinschaft _____ €
- meinen Mietanteil bei Lebensgemeinschaft _____ €

Sofern es sich bei der oben genannten Miete/Pacht um keine Nettokaltmiete (Miete ohne Heiz- und Nebenkosten) handelt, ist im Entgelt folgendes enthalten:

- Heizkosten Sonstige Nebenkosten (Wasser/Abwasser/Strom)
- Zweitwohnungen für die **keine Miete/Pacht/sonstige Entgelte** bezahlt wird oder die **verbilligt** überlassen wird
- Ich bin Eigentümer/-in bzw. Miteigentümer/-in.
- Die Wohnung wird mit unentgeltlich oder verbilligt überlassen.
Die Zweitwohnung befindet sich in einem
- Einfamilienhaus Mehrfamilienhaus
- Zweifamilienhaus Sonstiges Objekt _____

Baujahr des Hauses _____

Die Wohnung wurde im Jahr _____ saniert/modernisiert.

Beschaffenheit der Zweitwohnung

- keine Zentralheizung befindet sich im EG
- Einbauküche Warmwasser nur per
- Balkon/Terrasse Boiler/Durchlauferhitzer
- Kabel/Sat

Im Haus befinden sich (Anzahl) _____ Wohnungen.

Die geschätzte ortsübliche Nettokaltmiete (Miete ohne Heiz- und Nebenkosten)

für eine vergleichbare Wohnung beträgt monatlich _____ €. (soweit Ihnen eine Angabe möglich ist)

Ich versichere, die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen gemacht zu haben.

Der Steuererklärung ist/sind _____ Anlage/-n beigefügt.

Datum

Unterschrift

ggf. Unterschrift gesetzlicher Vertreter