

**Energetisches Quartierskonzept „Ortsmitte“**

<b>Gremium:</b>	<b>öffentl./nichtöffentl.</b>	<b>Beschlussart:</b>	<b>Sitzungsdatum:</b>
TA	öffentlich	Beschlussfassung	09.03.2023

**Beschlussvorschlag:**

Der Gemeinderat/Technische Ausschuss beauftragt die Verwaltung für die Erarbeitung eines Energetischen Quartierskonzepts „Ortsmitte“ Angebote einzuholen und im Rahmen der vorhandenen Haushaltsmittel zu beauftragen und den Gemeinderat/Technischen Ausschuss zu informieren.

**Finanzielle Auswirkungen:**

HH-Stelle	HH-Mittel	Vergabesumme
56100014	50.000,00 €	max. 50.000 €

**Sachdarstellung und Begründung:**

Die Verwaltung hat zusammen mit der Agentur für Klimaschutz Tübingen ein erstes Konzept entwickelt, um für die Gemeinde im Hinblick auf die weitere Ausrichtung bezüglich Erneuerbaren Energien ein Sanierungskonzept zu erarbeiten. Dieses Konzept mündet nun in die Beauftragung zur Erarbeitung des Energetischen Quartierskonzepts „Ortsmitte“.

Die Gemeinde Kirchentellinsfurt hat in der Vergangenheit bereits zahlreiche Konzepte, Strategien und Maßnahmen für eine zukunftsfähige und nachhaltige Gemeindeentwicklung erarbeitet und erfolgreich umgesetzt.

Die enormen Herausforderungen durch die Energie- und Klimakrise, das vorhandene Potenzial erneuerbarer Energien, die spezifischen Besonderheiten des teilweise historischen Gebäudebestandes und die Herausforderungen durch die lokale Topographie machen in ihrem Zusammenspiel eine infrastrukturelle Neuausrichtung, die Erarbeitung und Aktualisierung von planerischen Grundlagen und die Schaffung von zusätzlichen personellen Ressourcen zur effektiven Umsetzungscoordination erforderlich. Das geplante Quartierskonzept soll daher in einem zweiten Schritt auch als Grundlage zur Einrichtung eines geförderten Sanierungsmanagements genutzt werden.

Kirchentellinsfurt, 27.02.2023

Martin Lack, FB Bauen und Liegenschaften