

T a g e s o r d n u n g

Öffentlich:

1. Einwohnerfragestunde (für Einwohner und Jugendliche)
2. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse
3. Baugesuche/Bauvoranfragen
 - 3.1 Baugesuch auf Errichtung mobiler Verkaufscontainer sowie temporärer Sanitär- und Lagercontainer, Illmitzer Straße 1
 - 3.2 Baugesuch auf Neubau einer Dachgaube, Paulinenstraße 18
4. Jahresabschluss 2020 für den Betrieb gewerblicher Art „Wasserversorgung der Gemeinde Kirchentellinsfurt“
5. Jahresabschluss 2020 für den Betrieb gewerblicher Art „Epplesee der Gemeinde Kirchentellinsfurt“
6. Auflösung des Betriebs gewerblicher Art „Erholungsgebiet Epplesee“ zum 31.12.2021
7. Bürgermeisterwahl 2022
 - 7.1 Stellenausschreibung
 - 7.2 Ende der Bewerbungsfrist
 - 7.3 Durchführung einer Kandidatenvorstellung
8. Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Gemeinderats
9. Verschiedenes, Bekanntgaben

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 31

1. Einwohnerfragestunde (für Einwohner und Jugendliche)

Es gibt keine Fragen aus der Einwohnerschaft.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 32

2. Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

Es sind keine nichtöffentlich gefassten Beschlüsse bekanntzugeben.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzl, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 33

3. Baugesuche/Bauvoranfragen

3.1 Baugesuch auf Errichtung mobiler Verkaufscontainer sowie temporärer Sanitär- und Lagercontainer, Illmitzer Straße 1

BM Haug begrüßt Herrn und Frau Vohrer am Sitzungstisch.

OBM Lack erläutert das vorliegende Baugesuch, welches im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Am Baggersee“ liegt. Er zeigt anhand von Planunterlagen die erforderlichen Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen. Befreiungen seien notwendig für den Sanitär- und WC-Container, sowie für den Platzwartcontainer und die Müllmulde. Außerdem stehen die Container anstatt für 6 Monate für 10 Monate. Der Bebauungsplan weise temporäre Baufelder aus. Diese seien auf 6 Monate ausgelegt. Die Aufstellmöglichkeit für 10 Monate sei mit dem Landratsamt abgesprochen. Die geplante Bocciabahn liege in einem Baufenster. Er würde hierfür um Zustimmung bitten.

Herr Vohrer bedankt sich für die gute Zusammenarbeit. Sie seien mittlerweile in der vierten Öffnungswoche. Geöffnet sei von Donnerstag bis Sonntag. Das Angebot komme gut an und man merke, dass ein solches bisher vermisst worden sei.

GRin Bausch fragt, wie man sich die Müllmulde vorstellen könne.

Laut **Herrn Vohrer** handle es sich um zwei Restmüllmulden und eine Altpapiertonne.

GRin Setzler freut sich über ein neues Kapitel am Baggersee. Sie fragt nach, wie oft gemäht werden solle. Sie begrüße, dass die Aufenthaltsqualität auf der Wiese gesteigert werden solle. Sie fragt nach den Öffnungsmodalitäten des Parkplatzes.

Frau Vohrer führt aus, dass der Parkplatz vom 01. März bis 31. Dezember komplett durch Mitarbeiter bewirtschaftet werde. Die Schranke werde um 8 Uhr geöffnet. Die letzte Ausfahrt sei um 21 Uhr und im Sommer um 22 Uhr.

Herr Vohrer erläutert, dass der erste Rasenschnitt durch den Maschinenring erfolgt sei. Inzwischen mähe die Firma Holder bzw. jetzt Kärcher. Diese mähe und sauge das Gras auf. Dafür sei eine Mulde gestellt. Diese werde vom Maschinenring geleert. Die Firma

Holder/Kärcher könne so ihre Maschinen testen. Der Feinschnitt erfolge ein- bis zweimal pro Monat durch eine Firma.

Frau Vohrer ergänzt, dass eine Malaktion mit der Schule Kirchentellinsfurt und der Schule Kusterdingen erfolgen solle. Die Unterführung sowie die Garage für das Aggregat solle verschönert werden.

Abschließend fasst das Gremium mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zu o.g. Bauvorhaben wird gem. § 31 Abs. 2 i.V.m. § 36 BauGB erteilt. Den erforderlichen Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen wird zugestimmt.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

3.2 Baugesuch auf Neubau einer Dachgaube, Paulinenstraße 18

OBM Lack erläutert anhand von Planunterlagen das vorliegende Baugesuch. Das Baugesuch liege im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Starkfeld“. Es handle sich um einen einfachen Bebauungsplan, welcher die Gebäudegröße aber nicht die Dachaufbauten regle. Deshalb sei hier das gemeindliche Einvernehmen erforderlich. Die Dachgaube liege bezüglich ihrer Abmaße innerhalb der bisherigen Vorgaben.

Nach kurzen Verständnisfragen fasst das Gremium mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen zu o.g. Bauvorhaben wird gem. § 30 Abs. 3 i.V.m. § 36 BauGB erteilt.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 34

4. Jahresabschluss 2020 für den Betrieb gewerblicher Art „Wasserversorgung der Gemeinde Kirchentellinsfurt“

BM Haug verweist auf die Gemeinderatsvorlage 30/2022, welche dieser Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Frau Göller erläutert, dass die Wasserversorgung für das Jahr 2020 mit einem Verlust von 105.619,42 Euro abgeschlossen habe. Eine Beschlussfassung sei nicht erforderlich, es handle sich um eine Kenntnisnahme des Gemeinderates. Es sei keine Steuerbelastung angefallen.

Das Gremium nimmt den Jahresabschluss 2020, wie in der o.g. Gemeinderatsvorlage dargestellt, zur Kenntnis.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 35

5. Jahresabschluss 2020 für den Betrieb gewerblicher Art „Epplesee der Gemeinde Kirchentellinsfurt“

BM Haug verweist auf die Gemeinderatsvorlage 31/2022, welche dieser Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Frau Göller führt aus, dass für das Jahr 2020 der Verlust 52.747,57 Euro betragen habe. Dies hänge damit zusammen, da durch den geschlossenen Parkplatz keine Einnahmen erzielt worden seien. Sie verweist auf den beiliegenden Jahresabschluss. Es sei keine Steuerbelastung angefallen.

GRin Setzler fragt nach, in welchem Umfang der Securitydienst am Baggersee in der nächsten Zeit geplant sei.

BM Haug erläutert, dass hierzu im Moment Abstimmungen mit dem Ehepaar Vohrer erfolgen würden.

Das Gremium nimmt den Jahresabschluss 2020, wie in der o.g. Gemeinderatsvorlage dargestellt, zur Kenntnis.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 36

6. Auflösung des Betriebs gewerblicher Art „Erholungsgebiet Epplesee“ zum 31.12.2021

BM Haug verweist auf die Gemeinderatsvorlage 12/2022, welche dieser Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Frau Göller führt aus, dass der Baggersee seit dem Jahr 1982 als Betrieb gewerblicher Art geführt werde. Ein Betrieb gewerblicher Art liege vor, wenn er wirtschaftlich bedeutsam sei. Davon gehe man aus, wenn die Umsätze die Grenze von 35.000 Euro pro Jahr übersteigen. Seit 2019 werden keine Parkgebühren erhoben. Daher falle das Merkmal der wirtschaftlichen Bedeutsamkeit weg. Daher werde in Absprache mit dem Steuerberater vorgeschlagen, den Betrieb gewerblicher Art zum 31.12.2021 aufzulösen. Bei der aktuellen Verpachtung handle es sich um eine reine Vermögensverwaltung.

Das Gremium fasst mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Auflösung des Betriebs gewerblicher Art „Erholungsgebiet Epplesee“ zum 31.12.2021.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzl, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 37

7. Bürgermeisterwahl 2022

7.1 Stellenausschreibung

7.2 Ende der Bewerbungsfrist

7.3 Durchführung einer Kandidatenvorstellung

BM Haug erklärt sich für befangen und übergibt die Sitzungsleitung an den 1. Stellvertretenden Bürgermeistern Herrn Dr. Heusel.

- BM Haug nimmt im Zuschauerraum Platz. -

GR Dr. Heusel verweist auf die Gemeinderatsvorlage 28/2022, welcher dieser Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

Frau Walter erläutert, dass der Inhalt der Stellenausschreibung, das Ende der Bewerbungsfrist und eine eventuelle Durchführung einer Kandidatenvorstellung durch den Gemeinderat zu entscheiden sei. Der Text der Stellenausschreibung entspreche den gesetzlichen Vorgaben. Es werde vorgeschlagen, darin zu benennen, dass sich der Stelleninhaber wieder bewerbe. Unter Berücksichtigung der gesetzlich einzuhaltenden Fristen und des Beginns der Sommerferien werde als Veröffentlichungstermin der 22. Juli 2022 vorgeschlagen. Das Ende der Einreichungsfrist für Bewerbungen werde zum 12. September 2022 vorgeschlagen. Die Durchführung einer Kandidatenvorstellung liege im Ermessen der Gemeinde. Es werde vorgeschlagen, - sofern es die infektionsschutzrechtlichen Vorschriften zulassen - am 23. September 2022 eine solche durchzuführen. Dies sei in Kirchentellinsfurt üblich.

Nach Beantwortung kurzer Verständnisfragen fasst das Gremium mit 10 Ja-Stimmen einstimmig folgenden

Beschluss:

- 1. Die Stellenausschreibung erfolgt entsprechend dem Text der Anlage 1 am Freitag, 22. Juli 2022 im Staatsanzeiger für Baden-Württemberg.
Zusätzlich erfolgt in KW 30 eine Veröffentlichung entsprechend Anlage 2 im Gemeindeboten Kirchentellinsfurt und der damit verbundenen Neckarkombi des Nussbaum-Verlages.**

Ab Freitag, 22. Juli 2022 wird die Stellenanzeige entsprechend Anlage 1 auf der gemeindlichen Internetseite eingestellt.

- 2. Das Ende der Bewerbungsfrist wird auf Montag, 12. September 2022, (18:00 Uhr), im Falle einer notwendig werdenden Neuwahl auf Mittwoch, 12. Oktober 2022, (18:00 Uhr) festgesetzt.**
- 3. Den Bewerbern (m/w/d) wird die Gelegenheit gegeben, sich den Bürgern öffentlich vorzustellen. Die Vorstellung findet am Freitag, 23. September 2022 um 19:30 Uhr in der Richard-Wolf-Halle statt. Dies gilt vorbehaltlich der Durchführbarkeit aufgrund infektionsschutzrechtlicher Regelungen.**

- BM Haug nimmt wieder am Sitzungstisch Platz. -

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 38

8. Anfragen und Anregungen aus der Mitte des Gemeinderats

GRin Liebig fragt, ob es angedacht sei, das Rathaus wieder ohne Voranmeldung zu öffnen. Sie weist auf die weitgehenden Lockerungen in Bezug auf die Coronaregeln hin.

BM Haug erläutert, dass die Rückmeldungen auf die Terminvergaben, vor allem im Bereich des Bürgerbüros, durchgehend positiv seien. Er bedankt sich für die Anregung und sagt zu, dies im Auge zu behalten beziehungsweise hausintern zu besprechen.

GR Rukaber weist ebenfalls dringend darauf hin, dass diese Praxis zu überdenken sei.

GR Eißler spricht auf die für die Gemeindeverwaltung reservierten Parkplätze am Verwaltungsgebäude an. Eventuell könne diese Beschränkung samstags aufgehoben werden.

BM Haug verweist darauf, dass der Parkplatz an der Kirchfeldstraße samstags in der Regel genügend Parkplätze aufweise. Er halte die getroffene Regelung für die moderateste Lösung um für das Rathaus drei Parkplätze zur Verfügung zu stellen.

GR Eißler nimmt auf einen Vorschlag von GR Dr. Heusel aus einer der vorherigen Sitzungen Bezug. Der FWV-Fraktion wäre es wichtig, dass die Rathausfassade (von der Schulstraße her kommend) zum Beispiel mit dem Gemeindelogo versehen werde. Der Schriftzug „Rathaus“ solle auf alle Fälle angebracht werden.

GR Rukaber bemerkt, dass sich das Problem der auf der Straße parkenden Wohnwägen gebessert habe. Nun stelle er fest, dass vermehrt Einachsanhänger auf der Straße stehen. Er bitte, dies im Gemeindeboten zur Kenntnis zu geben, wie geparkt werden darf.

Bezüglich der ausgegebenen Parkberechtigungen für den Baggersee rege er an, dass für einen Haushalt mit zwei Fahrzeugen eine Parkberechtigung ausreichen solle. Es könne zum Beispiel sein, dass ein Haushalt ein Auto und einen Roller habe.

BM Haug weist darauf hin, dass der gemeindliche Vollzugsdienst die Angelegenheit bezüglich der parkenden Wohnwägen oder Anhänger im Blick habe. Bezüglich der Parkberechtigung am Baggersee sagt er eine vernünftige Lösung zu.

GRin Setzler hätte gerne, dass „Kultur im Schloss“ dem Gemeinderat in regelmäßigen Abständen Bericht erstatte. Sie bittet um rechtzeitige Terminabstimmung.

Dies sagt **BM Haug** zu.

Gemeinde Kirchentellinsfurt

Sitzung	Gemeinderat Öffentlich
Datum	19. Mai 2022
Vorsitzender	BM Haug
Normalzahl	14
Anzahl der Gemeinderäte	10
Entschuldigt	GR Beckert, GR Heinzel, GRin Kriegeskorte, GR Stoll
Schriftführer	Frau Walter

§ 39

9. Verschiedenes, Bekanntgaben

BM Haug teilt mit, dass am 23. Juni 2022 in der Richard-Wolf-Halle eine Informationsveranstaltung zum Thema „Teilauto“ stattfinden. Eine entsprechende Einladung und Veröffentlichung erfolge rechtzeitig über den Gemeindeboten und die gemeindliche Homepage.