

Neu zu beantragendes Sanierungsgebiet „Bahnhof-Mitte-Schafhaus“

1. Vorstellung des „Gebietsbezogenen Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepts“ (GISEK) mit Neuordnungskonzept und Kosten- und Finanzierungsübersicht
2. Antragstellung für das Programmjahr 2022

Gremium:	öffentl./nichtöffentl.	Beschlussart:	Sitzungsdatum:
GR	öffentlich	Beschlussfassung	14.10.2021

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat beschließt das Gebietsbezogene Integrierte Städtebauliche Entwicklungskonzept (GISEK) „Bahnhof-Mitte-Schafhaus“
2. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Antragstellung für das neue Sanierungsgebiet „Bahnhof-Mitte-Schafhaus“ für das Programmjahr 2022

Finanzielle Auswirkungen:

HH-Stelle	HH-Mittel	Vergabesumme

Sachdarstellung und Begründung:

Anfang dieses Jahres wurde das Büro Reschl Stadtentwicklung aus Stuttgart mit der Erstellung des gebietsbezogenen integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (GISEK) beauftragt. Dieses GISEK ist mit dem bereits erstellten Masterplan | Kirchentellinsfurt 2030 Voraussetzung für die Antragstellung für ein neues Sanierungsgebiet in Kirchentellinsfurt. Nach Vorstellung der Ergebnisse der Bestandserhebung am 20.05.2021 und der Vorstellung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung am 22.07.2021 (Vorberatung) im Gemeinderat findet nun die kompakte Vorstellung des finalen Konzepts statt.

Ein Beschluss über die Antragstellung, sowie ein Beschluss des GISEKs, das die Bestandsaufnahme, Ergebnisse der Bürgerbeteiligung, das Neuordnungskonzept und die Kosten- und Finanzierungsübersicht enthält, soll in der Sitzung am 14.10.2021 stattfinden, um die Zustimmung des Gremiums für eine Antragstellung formal nachzuweisen.

Kirchentellinsfurt, 04.10.2021

Ute Mang, FB Bauen und Liegenschaften

Anlage

Gebietsbezogenes Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept Stand 13.09.2021